

Starosta Mrągowski
ul. Królewiecka 60A
11-700 Mrągowo

ROŚ.613.105.2026

Mrągowo, dnia 18.08.2026r.

Decyzja

Działając na podstawie art. 83 ust. 1 pkt 1, 83d ust. 1, 2, 4, 5, art. 84 ust. 2 i 3 w związku z art. 90 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (tj. Dz.U. z 2026r. poz. 13) oraz art. 104 i 105 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2025r. poz. 1691), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Miasto Mrągowo z siedzibą ul. Królewiecka 60A, 11- 700 Mrągowo, w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew w związku z realizacją inwestycji polegającej na budowie budynku usługowo-magazynowego wraz z budową infrastruktury technicznej na działce nr 151/27 obręb 04 w Mrągowie,

Starosta Mrągowski orzeka, co następuje:

1. **Zezwala** Gminie Miasto Mrągowo, z siedzibą ul. Królewiecka 60A, 11-700 Mrągowo, na usunięcie z działki nr 151/27 obręb 04, gmina Miasto Mrągowo, stanowiącej własność Gminy Miasto Mrągowo, niżej wymienionych drzew:
 - 4szt. jesionów wyniosłych, w tym wieloprowadnikowe, o obwodach pni na wysokości 130cm: 81cm, 78cm+90cm+76cm, 208cm, 208cm+72cm,
 - 1szt. świerku pospolitego o obwodzie pnia na wysokości 130cm- 78cm,
 - 2szt. bzu czarnego w formie drzewiastej, wieloprowadnikowej, o obwodach pni na wysokości 130cm: 75cm+84cm, 48cm+52cm+42cm+43cm.
2. **Ustala** termin usunięcie drzew wymienionych w pkt 1 od daty uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji do dnia **31.12.2026r.** Usunięcie ww. drzew w okresie lęgowym ptaków dopuszcza się wyłącznie pod warunkiem przeprowadzania ich wycinki pod nadzorem ornitologicznym.
3. **Nalicza** opłatę za usunięcie drzew wymienionych w pkt 1 w wysokości **29 790zł** (dwadzieścia dziewięć tysięcy siedemset dziewięćdziesiąt złotych zero groszy) ustaloną zgodnie z załącznikiem do niniejszej decyzji.
4. **Zobowiązuje** Gminę Miasto Mrągowo z siedzibą ul. Królewiecka 60A, 11-700 Mrągowo, do wykonania nasadzeń zastępczych za usuwane drzewa na działce nr 131/1 obręb 4 gmina Miasto Mrągowo w postaci 13szt. lip drobnolistnych o obwodzie pnia na wysokości 1m- min 10cm. Nasadzone drzewa muszą być opalikowane a ich podstawy zabezpieczone przed przypadkowym uszkodzeniem w trakcie koszenia. *Zobowiązuje się wnioskodawcę do odbioru nowych nasadzeń w obecności pracownika Starostwa Powiatowego w Mrągowie w terminie 14 dni od daty wykonania nasadzeń.*

5. **Odracza**, pod warunkiem realizacji nasadzeń opisanych w pkt 4, termin uiszczenia opłaty naliczonej w pkt 3, na okres 3 lat od daty dokonania nasadzeń zastępczych. Opłata ta zostanie umorzona, jeżeli nasadzone drzewa przez ten okres zachowają żywotność.
6. W przypadku stwierdzenia, przed przystąpieniem do wycinki drzew, występowania w ich obrębie i miejscu prowadzenia prac chronionych gatunków grzybów, roślin i zwierząt decyzja niniejsza nie zwalnia z obowiązku uzyskania, w trybie art. 56 ustawy o ochronie przyrody, zezwolenia na odstępstwo od zakazów obowiązujących w stosunku do organizmów prawnie chronionych w zakresie odpowiednio art. 51 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 lub art. 52 ust. 1 pkt 7, 8, 12 i 13 wyżej cytowanej ustawy.
7. **Umarza** jako bezprzedmiotowe postępowanie w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie z działki nr 151/27 obręb 04, gmina Miasto Mrągowo 1szt. orzecha włoskiego o obwodzie pnia na wysokości 130cm- 102cm oraz 3 szt. jesionów wyniosłych o obwodach pni na wysokości 130cm: 54cm+48cm, 32cm, 34cm.

Uzasadnienie

W dniu 21.07.2026r. do Starostwa Powiatowego w Mrągowie wpłynął wniosek Gminy Miasto Mrągowo z siedzibą ul. Królewiecka 60A, 11-700 Mrągowo w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew w związku z realizacją inwestycji polegającej na budowie budynku usługowo-magazynowego wraz z budową infrastruktury technicznej na działce nr 151/27 obręb 04 w Mrągowie. Złożony wniosek spełniał wymogi art. 83b ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody

Po wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, pismem z dnia 24.07.2026r. zawiadomiono stronę o terminie przeprowadzenia oględzin przedmiotowych drzew. Podczas oględzin przeprowadzonych dnia 04.08.2026r. ustalono, iż analizowany teren to nieużytkowany sad owocowy. W trakcie oględzin przedstawiciel wnioskodawcy wycofał z wniosku drzewa oznaczone w inwentaryzacji numerami 5, 17 i 18 tj. 3 szt. jesionów wyniosłych o obwodach pni na wysokości 130cm: 54cm+48cm, 32cm, 34cm i rozszerzył wniosek o 2szt. bzu czarnego w formie drzewiastej, wieloprowadnikowej, o obwodach pni na wysokości 130cm: 75cm+84cm, 48cm+52cm+42cm+43cm oznaczone na inwentaryzacji jako drzewa o nr inw. 7 i 24 (w inwentaryzacji błędnie figurują one jako krzew oraz jabłoń). W trakcie oględzin drzew ustalono również iż:

- drzewo o nr inw. 1 to w rzeczywistości orzech włoski a nie jesion a jego obwód pnia na wysokości 130cm wynosi 102cm,
- drzewo o nr inw. 14 ma inną wielkość niż podana we wniosku- obwody pni na 130cm wynoszą 78cm+90cm+76cm,
- drzewo o nr inw. 16 ma gatunek i obwód pnia zgodny z wnioskiem,
- drzewo o nr inw. 20 ma prawidłowo określony gatunek lecz inne wymiary- obwody pni na wysokości 130cm wynoszą 208cm+72cm,
- drzewo o nr inw. 22 ma gatunek i obwód pnia zgodny z wnioskiem,
- drzewo o nr inw. 25 ma nieprawidłowo określony gatunek i wielkość, w rzeczywistości to jesion wyniosły o obwodzie pnia na wysokości 130cm -81cm.

Z załączonego do wniosku projektu zagospodarowania terenu wynika, iż wnioskowane do usunięcia drzewa kolidują bezpośrednio z wykonaniem budynku i podjazdu do niego. W czasie przeprowadzonych oględzin wizualnie nie stwierdzono występowania na ww. drzewach gatunków chronionych grzybów, roślin i zwierząt, ani obecności gniazd ptasich. Pismem z dnia 07.08.2026r. zawiadomiono stronę o zebraniu całości materiału dowodowego i możliwości zapoznania się z aktami sprawy. Strona postępowania nie skorzystała z tego prawa i nie wniosła uwag do sprawy.

Analizując całość sprawy stwierdzono co następuje:

Planowane do wycinki drzewa nie rosną w lesie, na plantacji, na terenie ogrodu botanicznego lub zoologicznego lub nieruchomości stanowiącej własność osoby fizycznej, nie należą do gatunków owocowych, zaś obwód ich pni na wysokości 5cm przekroczył 50cm. Wobec powyższego, zgodnie z art. 83 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody, na ich usunięcie wymagane jest uzyskanie zezwolenia. Analizowany teren nie jest wpisany do rejestru zabytków, stanowi własność gminy, wobec czego władnym do wydania takiej decyzji jest starosta, a ze względu na położenie nieruchomości – Starosta Mrągowski. Analizowany teren nie jest położony na obszarze objętym ochroną krajobrazową w granicach parku narodowego lub rezerwatu przyrody, wobec czego nie jest wymagana zgoda dyrektora parku narodowego lub regionalnego dyrektora ochrony środowiska. Nieruchomość nie jest drogą publiczną. Teren na którym rosną analizowane drzewa nie znajduje się w granicach obszaru Natury 2000.

Z zebranego materiału dowodowego wynika, iż brak jest możliwości zrealizowania przedmiotowej inwestycji bez usunięcia drzew wymienionych w pkt 1 sentencji, postanowiono więc przychylić się do prośby wnioskodawcy.

Termin usunięcia drzew wynika z woli wnioskodawcy. Zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2380) większość bytujących w naszym środowisku ptaków jest pod ochroną prawną. Dla wielu z nich miejscem odbywania lęgów są drzewa. Ze względu na powyższe organ kierując się zasadą przeczności, o której mowa w art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 29 października 2021r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 647 z późn. zm.), zalecił wycinkę drzew w okresie lęgowym ptaków pod nadzorem ornitologicznym.

Ze względu na brak zwolnień wynikających z art. 86 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody za drzewa wymienione w pkt 1 sentencji naliczono opłatę, zgodnie z art. 85 ust. 1 i 2 wskazanej ustawy, przyjmując stawki za 1cm obwodu pnia drzewa według Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz. U. z 2017 r. poz. 1330). Sposób naliczenia opłaty obrazuje załącznik do niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ww. ustawy, organ właściwy do wydania zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów odracza na okres 3 lat od dokonania nasadzeń zastępczych, termin uiszczenia opłaty za ich usunięcie, jeżeli przewiduje się ich realizację, co ma miejsce w przedmiotowej sprawie. Rodzaj i termin nasadzeń zastępczych wynikają z deklaracji wnioskodawcy. Przypomnieć należy, iż na wnioskodawcy ciążyć będzie obowiązek właściwej pielęgnacji nasadzeń i utrzymania ich w dobrej kondycji przynajmniej przez okres 3 lat, co zostanie sprawdzone podczas wizji lokalnej w trakcie procedury umorzenia odroczonej opłaty.

Podczas oględzin nie dostrzeżono na analizowanych drzewach chronionych gatunków zwierząt, roślin i grzybów jednak biorąc pod uwagę czas obowiązywania decyzji oraz możliwość

zmiany tego stanu rzeczy pouczono stronę, iż w przypadku stwierdzenia przed przystąpieniem do wycinki drzew występowania w ich obrębie i miejscu prowadzenia prac chronionych gatunków grzybów, roślin i zwierząt decyzja niniejsza nie zwalnia z obowiązku uzyskania, w trybie art. 56 ustawy o ochronie przyrody, zezwolenia na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do organizmów prawnie chronionych.

Usunięcie drzew jest zgodne z art. 125 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody.

Zgodnie z art. 105 KPA jeżeli postępowanie stało się bezprzedmiotowe należy je umorzyć, co uczyniono w pkt 7 sentencji uwzględniając drzewa które zostały wycofane z wniosku przez wnioskodawcę oraz orzech włoski, który uznać należy za drzewo owocowe biorąc pod uwagę jego lokalizację na terenie sadu. Zgodnie bowiem z art. 83f ust. 1 pkt 5 ustawy o ochronie przyrody na usunięcie drzew owocowych poza terenami zieleni urządzonej lub terenami wpisanymi do rejestru zabytków nie wymagane jest zezwolenie.

Mając powyższe na uwadze orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji stronie przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie, za pośrednictwem Starosty Mrągowskiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Pouczenie:

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. Starosty
Beata Woźniak
Naczelnik Wydziału
Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa
(podpisano podpisem kwalifikowanym)

Otrzymują:

1. Gmina Miasto Mrągowo.
2. a/a

Starosta Mrągowski
ul. Królewiecka 60A
11-700 Mrągowo

**Załącznik do decyzji Starosty Mrągowskiego
z dnia 18.08.2026r. znak: ROŚ.613.105.2026**

Lp.	Nazwa gatunkowa	Ilość pni	Obwód każdego pnia na wys. 130cm od gruntu/ powierzchnia krzewów rosnących w skupisku	Stawka opłaty (zł za cm obwodu)	Wysokość opłaty w zł
1	Jesion wyniosły	3	78cm + 90cm+76cm Obwód przeliczeniowy $90\text{cm} + (78\text{cm}+76\text{cm})/2=$ 167cm	30	5010
2	Jesion wyniosły	1	208cm	30	6240
3	Jesion wyniosły	2	208cm+72cm Obwód przeliczeniowy $208\text{cm}+75\text{cm}/2=$ 245,5cm	30	7365
4	Jesion wyniosły	1	81cm	25	2025
5	Świerk pospolity	1	78cm	25	1950
6	Bez czarny	2	75cm+84cm Obwód przeliczeniowy $84\text{cm}+75\text{cm}/2=$ 121,5cm	30	3645
7	Bez czarny	4	48cm+52cm+42cm+43cm Obwód przeliczeniowy $52\text{cm} + (42\text{cm} + 43\text{cm} + 48\text{cm})/2=$ 118,5cm	30	3555
Łącznie:					29790zł

Z up. Starosty
Beata Woźniak
Naczelnik Wydziału
Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa
(podpisano podpisem kwalifikowanym)